



trois logements dans une mairie
«mirror displacement»

maîtrise d'ouvrage _ commune de reillon
mission _ création de trois logements dans une mairie

_ commande publique, MAPA
_ mission complète

localisation _ Reillon, Meurthe et Moselle
surface _ 278 m² SHON

calendrier _ début des études avril 2010 ; avancement : livraison novembre 2012

montant de travaux _ 270 240 EUROSHT (970 EUROSHT/m² SHON)

associés _ BET thermique TERRANERGIE

écologie_ éco-construction / conception bioclimatique / ITE / ventilation double-flux / chaufferie granulés

Installer des appartements locatifs au R+1 et dans les combles de la mairie. Un objectif : pas d'isolation intérieure qui escamote la belle charpente, ni de velux qui défigurent la toiture. L'isolation extérieure du toit permet de conserver la charpente apparente. Des pans de verre glissés sous le pied des rampants soulevé apportent le soleil et la vue.

Le résultat : des logements sociaux de très haut standing et le dialogue de l'intervention contemporaine avec la vieille bâtie.